

Popis standardního vybavení domu č.13

Základy

Základy do hloubky 800 mm, jedna řada ztraceného bednění, výplň beton C12/15, vyztužení roxory průměr 8 mm, podkladní beton pod ztracené bednění
Základová deska tl. 12 cm, vyztužení kari sítě 6 x 100 x 100, beton C 16/20
Zemnicí pásek pro hromosvod FeZn 30x4 mm uložen pod základy
Ztracené bednění (sokl) tepelně izolováno EPS perimetrem tl. 5 cm, bez povrchové úpravy
Hydroizolační pás - pro střední radonové riziko
V základech připraven prostup na přípojku elektro, proveden vývod pro napojení na kanalizaci a vodovod

Svislé konstrukce

Obvodová konstrukce keramické zdivo tl. 300 mm + 80 mm fasádní polystyren
Příčky keramické, systémové, stříkaná omítka
Věnc, beton C 20/25, výztuž 4x R10
Fasáda – silikonová omítka zrno 1,5 mm, podklad - lepidlo + výztužná síť

Střecha

Dřevěný vazníkový krov/dřevěný vázaný krov
Krytina plechová
Ukončení hydroizolační folie pozinkovaným oplechováním
Okapy a oplechování (pozinkové v barvě)
1x větrací hlavice pro kanalizaci
Hromosvod

Stropní konstrukce

Sádkartonový podhled s folií kotvený přímo na krov, v koupelně impregnovaný, tl. SDK desek 12,5mm, nepožární
Zateplení stropu – 20 cm minerální vaty nebo foukané izolace

Okna a dveře

Plastová okna s izolačním dvojsklem (VEKRA - profil Prima), barva bílá, parapety vnitřní plastové bílé
Vnější pozinkové parapety (v barvě)
Vchodové dveře plastové, plné, bílé (základní nabídka VEKRA)

Podlahy

Tepelná izolace polystyren tl. 10 cm (EPS 100 Z)
Separační vrstva – folie + dilatace
Litý betonový potěr tl. 50 mm
Plovoucí podlahy Egger v hodnotě 250,- Kč vč. DPH / m²

Vytápění

Topný žebřík v koupelně není součástí dodávky - provedena pouze příprava k montáži
Elektrické přímotopy nejsou součástí dodávky - provedena pouze příprava k montáži

Elektroinstalace

V základech připravený prostup pro přípojku
Domovní plastová rozvodnice (RB)
Měděné vodiče
Zásuvky a vypínače nejsou součástí dodávky - provedeny pouze hrubé rozvody elektroinstalace
3x vývod pro zásuvku pro obytnou místnost, 1x vývod pro světlo pro obytnou místnost

Vnitřní rozvod vody a kanalizace

Vnitřní rozvod vody provedený z plastu (izolován) dle projektové dokumentace
Vnitřní rozvod kanalizace provedený z PVC dle projektové dokumentace

Připravené prostupy v základové desce pro vodovodní i kanalizační přípojku

Koupelna, wc a zádveří + zařizovací předměty

Obklady a dlažba není součástí dodávky

Zařizovací předměty nejsou součástí dodávky

Malby

Výmalba není součástí dodávky.

Interiérové dveře

Dveře a obložkové zárubně nejsou součástí dodávky.

Režie stavby

Doprava do 50 km

Odvoz sutí, nakládání s odpady

Mobilní WC

Popis projektové části

Projektová dokumentace

Základní část PD

Textová část PD

Stavební část PD

Projekt zdravotnické instalace a vytápění

Projekt elektroinstalace

Zpráva požárně bezpečnostního řešení stavby

Průkaz energetické náročnosti budovy

Měření radonového indexu pozemku